



BH Oberwart, Hauptplatz 1, 7400 Oberwart

Stadtgemeinde Oberwart  
Hauptplatz 9  
7400 Oberwart

Oberwart, am 19.03.2025  
Sachb.: Sara Weber  
Tel.: +43 57 600-4563  
Fax: +43 57 600-4577  
E-Mail: [bh.oberwart@bgld.gv.at](mailto:bh.oberwart@bgld.gv.at)

**Zahl:** 2024-025.462-2/9  
**OE:** BHOW-GE  
(Bei Antwortschreiben bitte Zahl und OE anführen)  
**Betreff:** KUCERA Gertrude Gisela,  
KG Oberwart, GrstNr. 27,  
7400 Oberwart, Grazerstraße 92

## **Korrektur des Datums der Kundmachung vom 18.03.2025**

**Betreff:** Neugenehmigung  
**Antragsteller:** Gertrude Gisela Kucera  
**Anlage:** Errichtung eines Imbissstandes samt Container

Kundmachung einer mündlichen Verhandlung für die Neuerrichtung der oben angeführten Anlage in der KG Oberwart, GstNr.: 27, Adresse: Grazerstraße 92, 7400 Oberwart

**am: 31.03.2025, um: 13:00 Uhr**

**Ort: Am Ort der Betriebsanlage**

Verhandlungsleiter: Sara Weber

### **Rechtsgrundlagen:**

- §§ 74 bis 83 in Verbindung mit § 356 Gewerbeordnung 1994 – GewO 1994, BGBl. Nr. 194/1994, i.d.g.F., und

- §§ 40 bis 44 Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 - AVG, BGBl. Nr. 51/1991, i.d.g.F.

**HINWEISE:**

Eine Person verliert ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Die Entwurfsunterlagen liegen bis zum Verhandlungsvortage in der Bezirkshauptmannschaft Oberwart, Zimmer Nr. 235 während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf. Die Einsichtnahme ist nach telefonischer Voranmeldung möglich.

Eine Person, die glaubhaft macht, dass sie durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert war, rechtzeitig Einwendungen zu erheben, und die kein Verschulden oder nur ein milderer Grund trifft, kann binnen 2 Wochen nach dem Wegfall des Hindernisses, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung der Sache bei der Behörde Einwendungen erheben.

**Bevollmächtigte haben sich mit einer ordnungsgemäßen Vollmacht auszuweisen.**

**Parteien, die nichts vorzubringen haben, brauchen zur Verhandlung nicht erscheinen.**

Ergeht an:

den Bürgermeister von Oberwart p.A. Gemeindeamt mit folgenden Hinweisen:

- in einfacher Ausfertigung mit dem Auftrage, die Kundmachung an der do. Amtstafel anzuschlagen.
- die mit dem Anschlags- und Abnahmevermerk versehene Kundmachung und die Nachweise der Verständigung der Parteien und Beteiligten sind dem Verhandlungsleiter bei der Verhandlung zu übergeben.

Weiters wird die Gemeinde gemäß § 355 GewO 1994 eingeladen, zum gegenständlichen Ansuchen spätestens in der Verhandlung Stellung zu nehmen.

Ergeht weiters an:

1. Gertrude Gisela Kucera, 7501 Siget in der Wartl, Weidenstraße 14, RSb, mit dem Auftrag die Kundmachung auf dem Betriebsgrundstück anzuschlagen
2. Josef Fassel, Habichtgasse 10, 7400 Oberwart, RSb
3. bis 11 Anrainer, Rsb
12. Stadtgemeinde Oberwart, Hauptplatz 9, 7400 Oberwart, RSb
13. Amt der Bgld. Landesregierung, Abt. 5 – Hauptreferat Bau- und Umwelttechnik, Referat Hochbau und Landschaftsbild, Technologiezentrum Mittelburgenland, Werner von Siemens Straße 1, 7343 Neutal, zHd. Herrn Ing. Mario Wessely, mit dem Ersuchen um Teilnahme als hochbautechnischer und brandschutztechnischer Amtssachverständiger, per ELAK
14. Amt der Bgld. Landesregierung, Bau- und Betriebsdienstleistungszentrum Süd, Abt. 4 - Ländliche Entwicklung, Agrarwesen, Natur- und Klimaschutz, Referat Anlagentechnik, Wienerstraße 53, 7400 Oberwart, zHd. Herrn Ing. Rene Hasler, mit dem Ersuchen um Teilnahme als maschinenbautechnischer und elektrotechnischer Amtssachverständiger, per ELAK
15. Amt der Bgld. Landesregierung, Abt. 5 – HR Wasser, Bau- und Umwelttechnik, Wienestraße 53, 7400 Oberwart, zHd. Herrn Ing. Matthias Muhr mit dem Ersuchen um Teilnahme als wasserfachlicher und abfalltechnischer Amtssachverständiger, per ELAK
16. Arbeitsinspektion Burgenland, 7000 Eisenstadt, Franz Schubert Platz 2, mit dem Ersuchen um Entsendung eines Vertreters, per E-Mail
17. Lebensmittelinspektor (im Hause), per ELAK

18. Amt d. Bgld. Landesregierung, Stabsabteilung Öffentlichkeitsarbeit, Referat  
Landespressediens, 7000 Eisenstadt, Europaplatz 1, mit dem Ersuchen um  
Veröffentlichung im Internet, per E-Mail

Für den Bezirkshauptmann:  
Sara Weber

Angeschlossen am: 19.03.2025  
Abgenommen am: 31.03.2025  
Abgenommen am:



*[Handwritten signature]*



Dieses Dokument wurde amtssigniert.  
Siegelprüfung und Verifikation unter  
[www.burgenland.at/amtssignatur](http://www.burgenland.at/amtssignatur)

Bezirkshauptmannschaft Oberwart • Hauptplatz 1, 7400 Oberwart  
Telefon +43 57 600-4591 • Fax +43 57 600-4577 • E-Mail [bh.oberwart@bgld.gv.at](mailto:bh.oberwart@bgld.gv.at)  
[www.burgenland.at](http://www.burgenland.at) • Datenschutz <https://www.burgenland.at/datenschutz>